



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n.15 del 04/08/2015)

Direzione: : V – Sviluppo Economico e Politiche Sociali

Servizio: : Turismo

Ufficio: : Strutture Ricettive Zona Jonica

OGGETTO: SUBINGRESSO della Società "ASSINOS s.r.l." nella gestione della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "ASSINOS PALACE HOTEL" categoria 4 Stelle sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME).

Raccolta Generale presso la Direzione
Proposta N. 879 del 22.08.2016

DETERMINAZIONE N. 870

del 01/08/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione Siciliana 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la L.R. del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico/ricettive alberghiere ed extra-alberghiere, aperte al pubblico, viene rilasciata dalla Provincia Regionale competente per territorio, ha validità per un quinquennio;

VISTO il decreto dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni dell' Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il D.A. n. 2/Gab dell' Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D. Legs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti, la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO l'art. 5 della L.R. n. 10 del 15/09/2005, nel quale viene stabilita la soppressione delle

Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico ed il passaggio delle competenze alle rispettive Province Regionali;

VISTA la L.R. 27/03/2013 n.7, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. 24/04/2014 n. 8 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

VISTO il decreto del 15/12/2014 che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico-ricettive, elencate nell'art. 3 della L. R. 6 Aprile 1996, n. 27;

VISTA la L.R. 04/08/2015 n. 15 disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la S.C.I.A., introitata presso il Comune di Giardini Naxos (ME) il 16/03/2016 per conto del Sig. Sgroi Michele, nato a Giardini Naxos il 26/09/1949 ed ivi residente in Via Napoli n.6, codice fiscale SGRMHL49P26E014P, nella qualità di Amministratore Unico della "ASSINOS s.r.l." con sede legale a Giardini Naxos in via Consolare Valeria n.33, partita IVA: 0285400832, proprietaria e gestore, della struttura ricettiva tipologia ALBERGO, denominata "ASSINOS PALACE HOTEL" categ. 4 stelle, sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in Via Consolare Valeria n.33, trasmessa tramite PEC dal SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) in data 22/03/2016 ed acquisita nella stessa data al n.9435/16 del protocollo dell'Ente, nella quale segnala il subingresso nella gestione della suddetta struttura ricettiva, già gestita dalla società "EASY ROOM s.r.l.;

VISTA la nota prot. 11532 dell'11/04/2016 con la quale quest'ufficio ha richiesto al Comune di Giardini Naxos un'integrazione di documentazione;

VISTA la comunicazione inviata dal Comune di Giardini Naxos con nota prot.600 del 27/04/2016 ed introitata da questo Ente in data 28/04/2016 al n.13812/16 con esauriente risposta ai chiarimenti richiesti;

CONSIDERATO che la struttura ricettiva su menzionata risulta classificata fino al 31/12/2016, giusta Determina Dirigenziale n. 172 del 13/11/2013, con una ricettività di n. 56 camere (n.2 singole, n.38 doppie, n.9 triple e n.7 suites a tre posti letto (n.2 per diversamente abili) per un totale di 126 posti letto;

VISTA la nota, trasmessa il 27/07/2016 ed acquisita il 01/08/2016 al n.25210/16 del ns. protocollo, prodotta dal Sig. Sgroi Michele, con allegata la sua dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, in cui attesta che nella struttura de quo non sono intervenute modifiche rispetto all'ultimo provvedimento di classifica e che essa è in possesso dei requisiti minimi obbligatori previsti dal D.A. n.2351 del 15/12/2014;

VISTI gli atti di ufficio e quelli prodotti a seguito della Segnalazione Certificata Inizio Attività.

PROPONGONO

Per quanto in premessa,

1. di **CONFERMARE** la classifica, fino al 31/12/2021, alla struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "ASSINOS PALACE HOTEL" nella categoria. 4 stelle", sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in Via Consolare Valeria n.33, già gestita dalla società "EASY ROOM s.r.l., con una ricettività di n. 56 camere (n.2 singole, n.38 doppie, n.9 triple e n.7 suites a tre posti letto (n.2 per diversamente abili) per un totale di 126 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO** del subingresso, nella gestione della struttura ricettiva su menzionata, della "ASSINOS s.r.l.", partita IVA: 0285400832", con sede legale nel Comune di Giardini Naxos (ME) in via Consolare Valeria n.33 rappresentata, nella qualità di Amministratore Unico, dal Signor Sgroi Michele, nato a Giardini il 26/09/1949 ed ivi residente in Via Napoli n.6, codice fiscale SGRMHL49P26E014P;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza,

nonchè di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;

5. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento
(I.D.U.A. Cono COLLOVA')

Il Responsabile del Servizio
(I.D.U.A. Ferdinando BARONE)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

1. di **CONFERMARE** la classifica, fino al 31/12/2021, alla struttura ricettiva tipologia **ALBERGO**, denominata "**ASSINOS PALACE HOTEL**" nella categoria. 4 stelle", sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in Via Consolare Valeria n.33, già gestita dalla società "EASY ROOM s.r.l., con una ricettività di n. 56 camere (n.2 singole, n.38 doppie, n.9 triple e n.7 suites a tre posti letto (n.2 per diversamente abili) per un totale di 126 posti letto;
2. di **PRENDERE ATTO** del subingresso, nella gestione della struttura ricettiva su menzionata, della "ASSINOS s.r.l.", partita IVA: 0285400832", con sede legale nel Comune di Giardini Naxos (ME) in via Consolare Valeria n.33 rappresentata, nella qualità di Amministratore Unico, dal Signor Sgroi Michele, nato a Giardini il 26/09/1949 ed ivi residente in Via Napoli n.6, codice fiscale SGRMHL49P26E014P;
3. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonchè di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura ed alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c.2 art.5 della L.R. 10/2005;
5. di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos (ME) ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

li 19.8.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 19.8.2016

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____
impegno n. _____

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA

Il presente atto non comporta impegno di spesa
Messina 25/08/2016 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio
(Ferdinando BARONE)

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria TRIPODO)

Il Dirigente Servizio Finanziario
Dott. Antonino Calabrò